

〔2022〕8号

廊坊市人民政府办公室 关于进一步规范廊坊市城市基础设施配套费 征收管理工作的通知

各县（市、区）人民政府，廊坊开发区管委会，临空经济区（廊坊）管理委员会，市政府有关部门：

按照《财政部关于印发政府性基金管理暂行办法的通知》（财综〔2010〕80号）、《河北省人民政府印发关于建立健全水价调整补偿机制的意见的通知》（冀政发〔2016〕51号）中附件3《关于进一步调整和规范城市基础设施配套费管理的实施意见》（省政府2021年12月16日修订）、《河北省人民政府办公厅关于用足用好南水北调引江水的意见》（冀政办字〔2019〕20号）和《河北省财政厅关于调整廊坊市城市基础设施配套费征收标准的批复》（冀财非税〔2022〕6号），现将我市城市基础设施配套费征收管理工作有关内容通知如下：

一、调整市城区及各县（市）的规划区征收标准

（一）市城区规划区住宅和非住宅征收标准，由每平方米住宅180元和非住宅180元，分别下调至120元和110元。

（二）霸州市城区规划区住宅征收标准，由每平方米 110 元下调至 100 元，非住宅征收标准每平方米 100 元保持不变；三河市城区规划区住宅和非住宅征收标准，由每平方米住宅 120 元和非住宅 110 元，分别下调至 70 元和 70 元；其他县城区规划区住宅和非住宅征收标准，由每平方米住宅 90 元和非住宅 80 元，分别下调至 70 元和 70 元。

（三）全市所有建制镇镇区规划区住宅和非住宅征收标准，由每平方米住宅 50 元和非住宅 50/40 元，分别下调至 30 元和 30 元。

以上调整后的配套费标准，执行时间为 2022 年 5 月 1 日。

《廊坊市人民政府办公室关于做好廊坊市城市基础设施配套费征收管理工作的通知》（〔2017〕33 号）同时废止。

二、征收管理工作

（一）配套费缴费主体。凡在我市城市（市城区、县级市、县城和建制镇）规划区内进行新建、扩建各类房屋建筑的单位和个人，均应缴纳配套费。

（二）执收单位确定。市城区规划区执收单位征收职能不变，其他县（市）城区（镇区）规划区执收单位，由本级政府根据征收实际情况确定。

（三）征收管理内容。城市基础设施配套费的减免项目、征收使用管理、保障措施、调整程序等严格执行《关于进一步调整和规范城市基础设施配套费管理的实施意见》（省政府 2021 年

12月16日修订)的相关规定,使用财政票据,收入及时、全额缴入地方国库,纳入地方政府性基金预算,实行专款专用。

三、工作要求

(一)各县(市、区)人民政府、廊坊开发区管委会、临空经济区(廊坊)管委会及市政府有关部门,要立即做好配套费征收标准调整、征收范围确定(城区(镇区)规划区)、征收人员业务培训等征收管理各项工作,务必保障全市征收工作平稳有序进行,确保应收尽收,应免尽免,应减尽减,应补尽补(使用性质(功能)改变的)。

(二)各级政府及政府有关主管部门、配套费执收单位一律不得擅自减免、缓征、停征或取消配套费。确需减免、缓征、停征配套费的,须向省财政厅提出申请,经省财政厅审核后,报省政府批准。

(三)各级财政、审计、配套费执收单位,各负其责,互相配合,及时联动,加强对配套费征收、使用、管理等事项进一步规范 and 监督检查,特别是对擅自减免或者改变配套费征收范围、对象、标准、执行时间,以及违反规定擅自改变配套费及增量部分使用范围的行为,依据《财政违法行为处罚处分条例》等有关规定追究法律责任,涉嫌犯罪的,依法移送司法机关处理。各县(市、区)、廊坊开发区、临空经济区(廊坊)监督检查情况,要及时报送本级政府,同时抄送市财政局和市审计局。

-
- 附件：1.廊坊市各城区（镇区）规划区城市基础设施配套费征收标准
- 2.关于进一步调整和规范城市基础设施配套费管理的实施意见
- 3.财政部关于印发政府性基金管理暂行办法的通知

廊坊市人民政府办公室

2022年4月29日

附件 1

廊坊市各城区（镇区）规划区城市基础设施配套费征收标准

执行日期：2022 年 5 月 1 日

单位：元/平方米

| 序号 | 地 区 | 配套费征收标准 | | | | | | | | 备注 |
|----|--------------------|---------|-----|-----|-----|----|-----|-----|-----|--------------------------|
| | | 设区市 | | 县级市 | | 县城 | | 建制镇 | | |
| | | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | 住宅 | 非住宅 | |
| 1 | 市城区（广阳区、安次区、廊坊开发区） | 120 | 110 | — | — | — | — | 30 | 30 | 市城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 2 | 霸州市 | — | — | 100 | 100 | — | — | 30 | 30 | 市城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 3 | 三河市 | — | — | 70 | 70 | — | — | 30 | 30 | 市城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 4 | 大厂县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 5 | 香河县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 6 | 永清县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 7 | 固安县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 8 | 文安县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |
| 9 | 大城县 | — | — | — | — | 70 | 70 | 30 | 30 | 县城区规划区外的建制镇镇区规划区执行建制镇标准。 |

附件 2

关于进一步调整和规范城市基础设施 配套费管理的实施意见

（《河北省人民政府印发关于建立健全水价调整补偿机制的意见》（冀政发〔2016〕51号）的附件3，2016年12月7日起印发施行，2021年12月16日省政府印发《关于公布省政府行政规范性文件清理结果的通知》（冀政字〔2021〕74号）对其进行了修订，修订后全文如下）

为健全我省水资源税改革试点配套措施，进一步完善城市市政公用设施建设，现就进一步调整和规范城市基础设施配套费（以下简称配套费）管理提出如下实施意见：

一、总体目标

加快完善城市供水设施步伐，切实提高城市基础设施功能水平。全省统一调整配套费征收标准，调标后的配套费资金增量部分，优先用于保障城市供水，有效降低城市供水企业成本负担，保持水价基本稳定，减轻人民群众负担，尽快保证引江水充分利用，推进水资源改革试点工作顺利进行。

二、配套费征收标准实施

（一）**配套费缴费主体**。凡在我省城市（指设区的市城市、县级市、县城和建制镇）规划区内进行新建、扩建各类房屋建筑的单位和个人（以下统称建设单位），均应缴纳配套费。

（二）**全省城市基础设施配套费征收标准**。

单位：元/平方米

| 地 区 | 建设项目征收标准 |
|----------------|----------|
| 设区的市城市规划区 | 80-180 |
| 县级市规划区 | 60-120 |
| 县城规划区 | 40-90 |
| 上述规划区以外的建制镇规划区 | 20-50 |

(三) 配套费征收标准调整程序。配套费征收标准实行报批制度，各市、县政府可根据本地城市基础设施供给实际，在配套费标准范围内，研究确定本地征收标准。各市（含定州、辛集市）负责将本地城市（含县级市、县城和建制镇）配套费标准，向省财政厅提交配套费标准调整申请。省财政厅对申请进行核定，并报经省政府批准后执行。

三、配套费减免项目

(一) 以下建设项目免征配套费：

- 1.托儿所、幼儿园、中小学校舍建设项目；
- 2.老年公益活动设施、敬老院、社会福利院、慈善救助服务设施和为残疾人服务的公共社会福利设施（残疾人住宅除外）；
- 3.军事设施及营房建设项目（不包括军队招待所、军队在职人员住宅楼和以军队名义举办的经营性建设工程项目）；
- 4.廉租住房、经济适用住房、公共租赁住房、棚户区改造安置住房建设；
- 5.法律、行政法规、省级地方性法规、部门规章、省政府规章等规定的以及省政府批准的其他免征建设项目。

(二) 以下建设项目减征配套费:

- 1.文化、卫生、科技、体育设施等非营利性项目，减征 30%；
大学、中专、技校的教学设施减征 30% ；
- 2.高等学校的科研和技术开发设施建设项目，减征 50% ；
- 3.党政机关、财政拨款的事业单位以及公检法机关办公业务用房，减征 50% ；
- 4.小微企业建设项目减征 50% ；
- 5.法律、行政法规、省级地方性法规、部门规章、省政府规章等规定的以及省政府批准的其他减免建设项目。

(三) 减免配套费的建设项目，其使用性质（功能）发生改变的，应当及时补缴配套费。

四、配套费征收使用管理

(一) **做好配套费征收管理。**建设单位按照规划部门核发的《建设工程规划许可证》标注的建筑面积缴纳配套费。严格按照“收支两条线”管理，通过非税收入管理系统及时缴入国库，保证应收尽收。建设单位足额缴纳城市基础设施配套费后，可按相关规定办理《建筑工程施工许可证》。

(二) **严格配套费减免缓审批。**各市、县政府及其有关主管部门和执收单位一律不得擅自减免、缓征、停征或取消配套费。确需减免、缓征、停征配套费的，须向省财政厅提出申请，经省财政厅审核后，报省政府批准。

(三) **配套费实行政府性基金管理。**配套费执收单位使用财政票据，将收入全额缴入地方国库，纳入地方政府基金预算，实行专款专用。在政府收支分类科目中收入列 103 类 01 款 56 项“城

市基础设施配套费收入”，支出列 212 类 13 款“城市基础设施配套费安排的支出”科目。

（四）加强配套费使用管理。全省统一调整配套费征收标准后，以 2015 年为基数，调标后的配套费资金增量部分，在水价调整补偿期内用于引江水价补贴、城镇供水管网改造、新建供水设施，做到专款专用，以确保引江水尽快充分利用。

在水价调整补偿期，政府定价的供水价格未达到供水企业行业平均成本并合理盈利水平的，各地可将配套费资金增量与地方财政补贴资金统筹使用，通过政府购买服务、特许经营、政策性亏损补贴等方式向供水单位支付服务费。

城镇供水主管部门、财政部门可委托第三方评估机构，对城镇供水服务的绩效进行评估，并将评估结果与服务费补贴相挂钩，公开接受社会监督。

五、保障措施

（一）组织实施。各地要加强配套费管理，积极推进政策落实，及时提出调整征收标准方案。

（二）监督检查。各级财政、审计、配套费执收部门要各负其责，互相配合，建立联动机制，加强对配套费的征收、使用、管理的监督检查，特别是对擅自减免或者改变配套费征收范围、对象和标准，以及违反规定擅自改变配套费及增量部分使用范围的行为，要依据《财政违法行为处罚处分条例》等有关规定追究法律责任，涉嫌犯罪的，依法移送司法机关处理。

本实施意见自印发之日起施行，解释工作由省财政厅会同相关部门承担。

附件 3

财政部 关于印发《政府性基金管理暂行办法》的 通知

财综〔2010〕80号

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财务局：

为加强政府性基金管理，进一步规范审批、征收、使用、监管等行为，切实保护公民、法人和其他组织的合法权益，我部制定了《政府性基金管理暂行办法》。现印发给你们，请遵照执行。执行过程中如发现问题，请及时向我部反映，以便适时修改和完善。

附件：政府性基金管理暂行办法

财政部

二〇一〇年九月十日

附件

政府性基金管理暂行办法

第一章 总 则

第一条 为加强政府性基金管理，进一步规范审批、征收、使用、监管等行为，保护公民、法人和其他组织的合法权益，根据《中共中央 国务院关于坚决制止乱收费、乱罚款和各种摊派的决定》（中发〔1990〕16号）、《国务院关于加强预算外资金管理的决定》（国发〔1996〕29号）和《中共中央 国务院关于治理向企业乱收费、乱罚款和各种摊派等问题的决定》（中发〔1997〕14号）的规定，制定本办法。

第二条 本办法所称政府性基金，是指各级人民政府及其所属部门根据法律、行政法规和中共中央、国务院文件规定，为支持特定公共基础设施建设和公共事业发展，向公民、法人和其他组织无偿征收的具有专项用途的财政资金。

第三条 政府性基金实行中央一级审批制度，遵循统一领导、分级管理的原则。

第四条 政府性基金属于政府非税收入，全额纳入财政预算，实行“收支两条线”管理。

第五条 各级人民政府财政部门（以下简称各级财政部门）以及政府性基金征收、使用部门和单位按照本办法规定权限，分别负责政府性基金的征收、使用、管理和监督。

第六条 各级财政部门是政府性基金管理的职能部门。

财政部负责制定全国政府性基金征收使用管理政策和制度，审批、管理和监督全国政府性基金，编制中央政府性基金预决算草案，汇总全国政府性基金预决算草案。

地方各级财政部门依照规定负责对本行政区域内政府性基金的征收使用管理和监督，编制本级政府性基金预决算草案。

第七条 政府性基金征收部门和单位（以下简称征收机构）负责政府性基金的具体征收工作。

第八条 政府性基金使用部门和单位（以下简称使用单位）负责编制涉及本部门 and 单位的有关政府性基金收支预算和决算。

第九条 财政部于每年3月31日前编制截至上年12月31日的全国政府性基金项目目录，向社会公布。各省、自治区、直辖市人民政府（以下简称省级政府）财政部门按照财政部规定，于每年4月30日前编制截至上年12月31日在本行政区域范围内实施的政府性基金项目，向社会公布。

第十条 政府性基金的征收、使用、管理等应当接受财政、审计部门的监督检查。

第二章 申请和审批程序

第十一条 国务院所属部门（含直属机构，下同）、地方各级人民政府及其所属部门申请征收政府性基金，必须以法律、行政法规和中共中央、国务院文件为依据，法律、行政法规和中共中央、国务院文件没有明确规定征收政府性基金的，一律不予审批。

第十二条 法律、行政法规和中共中央、国务院文件明确规定征收政府性基金，但没有明确规定征收对象、范围和标准等内容的，应当按照下列程序进行申请和审批：

（一）国务院所属部门、地方各级人民政府及其所属部门申请附加在税收、价格上征收，或者按销售（营业）收入、固定资产原值等的一定比例征收的政府性基金项目，应当由国务院所属部门或者省级政府提出书面申请，经财政部会同有关部门审核后，报国务院批准。

（二）国务院所属部门申请征收除本条第一款（一）以外的其他政府性基金项目，应当向财政部提出书面申请，由财政部审批。

（三）地方各级人民政府及其所属部门申请征收除本条第一款（一）以外的其他政府性基金项目，应当提出书面申请，经省级政府财政部门审核后，由省级政府财政部门或者省级政府报财政部审批。

法律、行政法规和中共中央、国务院文件已经明确政府性基金征收对象、范围和标准等内容的，其具体征收使用管理办法由财政部会同有关部门负责制定。

第十三条 征收政府性基金的申请文件应当包括下列内容：政府性基金项目名称、征收目的和依据、征收机构、征收对象、征收范围、征收标准、征收方式、资金用途、使用票据、使用单位、执行期限等，并说明有关理由。同时，还应当提交有关征收政府性基金的法律、行政法规和中共中央、国务院文件依据，以及国务院或财政部认为应当提交的其他相关数据和资料。

第十四条 财政部收到征收政府性基金的申请文件后，经初步审查确认申请文件的形式和内容符合本办法规定的，应当予以受理；经初步审查确认申请文件的形式和内容不符合本办法规定的，应当及时通知申请单位对申请文件作出相应修改或者补充相关资料。

第十五条 财政部正式受理申请后，应当对申请征收的政府性基金是否符合法律、行政法规和中共中央、国务院文件规定等内容进行审查，并对申请征收政府性基金的有关情况进行调查，通过召开座谈会、论证会、书面征求意见等形式，广泛听取征收对象和其他相关部门或者单位的意见。其中，涉及农民负担的政府性基金，应当听取农民负担监督管理部门的意见。

第十六条 财政部原则上应当自受理申请之日起90个工作日内作出是否批准征收政府性基金的决定或者提出是否同意征收政府性基金的审核意见。由于客观原因未能在规定时间内作出审批决定或者提出审核意见的，应当向申请单位说明理由。

第十七条 财政部关于批准或者不予批准征收政府性基金的决定，应当以书面形式发布。

批准决定应当包括以下内容：审批政府性基金的依据、政府性基金项目名称、征收机构、征收对象、征收范围、征收标准、征收方式、使用票据、资金用途、使用单位、执行期限、监督检查等。其中，政府性基金征收标准根据有关事业发展需要，兼顾经济发展和社会承受能力确定。

不予批准的决定，应当说明依据和理由。

第十八条 财政部同意或者不同意征收政府性基金的审核意见，应当以书面形式上报国务院。其内容包括：申请征收的政府性基金是否具有法律、行政法规和中共中央、国务院文件依据，是否同意征收及主要理由；对经审核同意征收的政府性基金，还应当提出对政府性基金项目名称、征收机构、征收对象、征收范围、征收标准、征收方式、使用票据、资金用途、使用单位、执行期限、监督检查等内容的具体意见和建议。

第十九条 按照本办法第十二条规定报经批准征收的政府性基金，在执行过程中需要变更项目名称，改变征收对象，调整征收范围、标准、支出范围及期限或减征、免征、缓征、停征的，除法律、行政法规、国务院或财政部另有规定外，应当按照本办法第十二条规定的审批程序重新履行报批手续。

第二十条 政府性基金在执行过程中，如遇征收政府性基金依据的法律、行政法规修改或者中共中央、国务院出台新的规定，应当按照修改后的法律、行政法规或新的规定执行。

因客观情况发生变化，对不宜再继续征收的政府性基金，由财政部按照规定程序报请国务院予以撤销，或者按照法律、行政法规规定程序予以撤销。

第二十一条 除法律、行政法规和中共中央、国务院或者财政部规定外，其他任何部门、单位和地方各级人民政府均不得批准设立或者征收政府性基金，不得改变征收对象、调整征收范围、标准及期限，不得减征、免征、缓征、停征或者撤销政府性基金，不得以行政事业性收费名义变相设立政府性基金项目。

第三章 征收和缴库

第二十二条 政府性基金按照规定实行国库集中收缴制度。各级财政部门可以自行征收政府性基金，也可以委托其他机构代征政府性基金。

委托其他机构代征政府性基金的，其代征费用由同级财政部门通过预算予以安排。

第二十三条 政府性基金征收机构应当严格按照法律、行政法规和中共中央、国务院或者财政部规定的项目、范围、标准和期限征收政府性基金。

公民、法人或者其他组织不得拒绝缴纳符合本办法规定设立的政府性基金。

第二十四条 除财政部另有规定外，政府性基金征收机构在征收政府性基金时，应当按照规定开具财政部或者省级政府财政部门统一印制或监制的财政票据；不按规定开具财政票据的，公民、法人和其他组织有权拒绝缴纳。

第二十五条 政府性基金收入应按规定及时、足额缴入相应级次国库，不得截留、坐支和挪作他用。

各级财政部门应当按照有关规定，监督政府性基金的征收和解缴入库。

第四章 预决算管理

第二十六条 政府性基金收支纳入政府性基金预算管理。

政府性基金预算编制遵循“以收定支、专款专用、收支平衡、结余结转下年安排使用”的原则。政府性基金支出根据政府性基金收入情况安排，自求平衡，不编制赤字预算。各项政府性基金按照规定用途安排，不得挪作他用。

各级财政部门应当建立健全政府性基金预算编报体系，不断提高政府性基金预算编制的完整性、准确性和精细化程度。

第二十七条 政府性基金使用单位应当按照财政部统一要求以及同级财政部门的有关规定，编制年度相关政府性基金预算，逐级汇总后报同级财政部门审核。

第二十八条 各级财政部门在审核使用单位年度政府性基金预算的基础上，编制本级政府年度政府性基金预算草案，经同级人民政府审定后，报同级人民代表大会审查批准。

财政部汇总中央和地方政府性基金预算，形成全国政府性基金预算草案，经国务院审定后，报全国人民代表大会审查批准。

第二十九条 各级财政部门要加强政府性基金预算执行管理，按照经同级人民代表大会批准的政府性基金预算和政府性基金征收缴库进度，以及国库集中支付的相关制度规定及时支付资金，确保政府性基金预算执行均衡。

政府性基金使用单位要强化预算执行，严格遵守财政部制定的财务管理和会计核算制度，按照财政部门批复的政府性基金预算使用政府性基金，确保政府性基金专款专用。

政府性基金预算调整必须符合法律、行政法规规定的程序。

第三十条 政府性基金使用单位按照财政部统一要求以及

同级财政部门的有关规定，根据年度相关政府性基金预算执行情况，编制政府性基金决算，报同级财政部门审核。

各级财政部门汇总编制本级政府性基金决算草案，报同级人民政府审定后，报同级人民代表大会常务委员会审查批准。

财政部汇总中央和地方政府性基金决算，形成全国政府性基金决算草案，经国务院审定后，报全国人民代表大会常务委员会审查批准。

第五章 监督检查与法律责任

第三十一条 各级财政部门、政府性基金征收机构和使用单位应当严格按照国家规定征收、使用和管理政府性基金。

第三十二条 对未按本办法规定的审批程序批准，自行设立政府性基金项目，或者改变政府性基金征收对象、范围、标准和期限的，财政部应当会同有关部门予以纠正，公民、法人和其他组织有权拒绝缴纳并向财政部举报。

第三十三条 各级财政部门应当按照财政部规定，加强政府性基金收支管理及相关财政票据使用情况的监督检查。

第三十四条 政府性基金征收机构和使用单位应当建立健全相关政府性基金的内部财务审计制度，自觉接受财政、审计部门的监督检查，如实提供相关政府性基金收支情况和资料。

第三十五条 财政部应当按照本办法规定定期向社会公布新批准征收或取消的政府性基金项目等相关信息。

省级政府财政部门应当按照本办法规定定期向社会公布本

行政区域内实施的政府性基金项目等相关信息。

政府性基金征收机构应当按照规定在征收场所公布政府性基金的征收文件，自觉接受社会监督。

第三十六条 对违反本办法规定设立、征收、缴纳、管理和使用政府性基金等行为，依照《财政违法行为处罚处分条例》（国务院令427号）等国家有关规定追究法律责任。

第六章 附 则

第三十七条 国务院所属部门代拟中共中央、国务院文件，凡涉及新设立政府性基金项目或调整政府性基金相关政策的，应当事先征求财政部意见。

第三十八条 通过公共财政预算安排资金设立的基金，公民、法人和其他组织自愿捐赠、赞助设立的基金，各类基金会接受社会自愿捐赠设立的基金，行政事业单位按照财务制度规定建立的专用基金，以及社会保险基金，不适用本办法。

第三十九条 省级政府财政部门可以根据本办法的规定，结合本地区实际情况，制定政府性基金管理的具体实施办法，经同级人民政府批准后，报财政部备案。

第四十条 本办法自2011年1月1日起施行。

抄 送：市委办公室，市人大常委会办公室，市政协办公室，市纪委监委，市中级人民法院，市人民检察院。

廊坊市人民政府办公室

2022年4月29日印发
