

## 一、建设项目概况

### (1) 项目概述

项目名称：北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）创新服务产业园区基础设施建设项目临空创新中心工程。

建设单位：河北临空集团有限公司。

建设性质：新建。

项目投资：本项目总投资 126430.23 万元，其中环保投资 15 万元，占总投资的 0.012%。

### (2) 规划及产业政策符合性

本项目属于城市厂房建设项目，根据中华人民共和国国家发展和改革委员会第 29 号令公布的《产业结构调整指导目录》（2019 年本）（2021 年修订），本项目不属于目录中限制类和淘汰类，属于允许类，符合国家产业政策。根据《市场准入负面清单（2022 年版）》（发改体改规[2022]397 号），本项目不属于“禁止准入类”，因此，本项目可依法进入，符合市场准入要求。

根据《河北省新增限制和淘汰类产业目录（2015 年版）》（冀政办发[2015]7 号）中的规定，本项目不在限制类、淘汰类之列，属于允许建设项目，符合河北省产业政策要求。

对照《河北省京冀交界地区新增产业的禁止和限制目录》（京津冀协同发展领导小组办公室[2017]第 14 号），本项目不在禁止类、限制类之列，属于允许建设项目，符合河北省京冀交界地区产业政策要求。

该项目可研报告已取北京大兴国际机场临空经济区（廊坊）党群工作与公共服务局批复，文号为廊临公服投资审[2022]27 号。

综上所述，本项目符合国家、地方和区域的产业政策要求。

本项目严格执行环评提出的各项防治措施，确保当地空气环境不会因本项目建设而恶化。工程永久占地约 39900 平方米。本项目的建设不会影响区域土地资源总量。

对比规划环评所列负面清单及《廊坊市区域空间生态环境评价暨

“三线一单”》，本项目从生态保护红线、环境质量底线、资源利用上线和环境准入负面清单四个方面来看，本项目的实施符合“三线一单”结论的要求。

### **(3) 项目地理位置**

本项目位于北京大兴国际机场临空经济区廊坊片区起步区内，距大兴国际机场约 10 公里。HKWL-01-04-002-A、HKWL-01-03-007-A、HKWL-01-04-002-C、HKWL-01-03-007-C 地块位于六间房街以南，草场路以东，高辛庄路以西，HKWL-01-04-002-A 地块中心地理坐标为 E116°31'5.98"，N39°33'25.16"，HKWL-01-03-007-A 地块中心地理坐标为 E116°31'6.04"，N 39°33'29.34"，HKWL-01-04-002-C 地块中心地理坐标为 E116°31'10.73"，N39°33'24.78"，HKWL-01-03-007-C 地块中心地理坐标为 E116°31'10.79"，N39°33'29.54"；HKWL-01-01-008-A、HKWL-01-01-008-C 地块位于孙场街以南，草场路以东，高辛庄路以西，天村街以北，HKWL-01-01-008-A 地块中心地理坐标为 E116°31'5.73"，N39°33'44.13"，HKWL-01-01-008-C 地块中心地理坐标为 E116°31'10.19"，N39°33'43.43"。

### **(4) 项目建设内容**

本项目总投资 126430.23 万元，总占地面积 39900m<sup>2</sup>，总建筑面积 149999m<sup>2</sup>，主要建设三大功能板块，涵括公共技术平台，研发孵化区，创新科教区，并配备车库及设备机房等，其中地上建筑面积 79800 平方米，地下建筑面积 70199 平方米。

## **二、主要环境影响及拟采取环保措施**

### **(1) 施工期主要环境影响及拟采取环保措施**

#### **1. 废气**

本工程施工废气主要来自土方堆放、主体工程施工、材料运输时产生的扬尘以及施工燃油设备、运输车辆产生的废气。

#### **(1) 扬尘**

本项目扬尘主要来源于地面扬尘。施工过程中混凝土通过外购商品混凝土解决。主要扬尘环节为路基开挖、回填、平整等施工环节；

材料的运输、土石方等固体废物的运输等环节。

场地开挖及回填等过程产生的扬尘强弱与施工现场条件、施工方式、施工设备及施工季节、气象条件以及建设地区土质等诸多因素有关。根据有关资料研究表明，施工扬尘源的高度一般较低，颗粒度也较大，因此污染扩散距离不会很远，根据相关研究资料，在无围栏施工时，工地下风向距离 20~200m 范围内，大气中 TSP 为 0.51~1.50mg/m<sup>3</sup>；工地下风向距离大于 250m 距离后，大气中 TSP 为 0.41mg/m<sup>3</sup>；在有围栏施工时，工地下风向距离 20~50m 时，大气中 TSP 为 0.63~1.02mg/m<sup>3</sup>；工地下风向距离 100~250m 时，大气中 TSP 为 0.42~0.44mg/m<sup>3</sup>。从总体上看，无施工围挡时扬尘影响距离约为下风向 250m，施工现场有施工围挡时，其扬尘影响范围可缩短至下风向 150m 左右。从环评角度出发项目必须设置施工围挡，且要求对施工现场定时洒水抑尘，采取以上措施后，施工扬尘对周围环境空气质量影响较小。

施工期施工区内运输车辆大多行驶在土路便道上，路面含尘量高，运输车辆的行驶将产生二次扬尘。施工期间车辆运输产生的粉尘主要影响范围为下风向 150m 范围，通过采取定期喷洒路面等措施后，可有效的减少粉尘污染。本项目在施工过程中除应定期喷洒抑尘外，要控制运输车辆车速，禁止在大风天气施工，路段应设置围挡措施，物料运输车辆严禁超载，上部用篷布苫盖等，下部应密封严实，以此减少此环节产生的粉尘污染。

砂石料及土方临时堆存过程中在大风天气下极易起尘，使得堆存场所下风向环境空气中悬浮颗粒物浓度增加，从而对堆存场所下风向环境空气质量造成一定的影响。根据已有资料分析，在大风天气下砂石料起尘对下风向环境空气质量的影响范围约为 300m，会给附近的环境保护目标造成不利影响。因此，本项目在施工过程中，尽量将起尘量降到最低，从而减少其对周围环境空气质量的影响。

## (2)施工机械尾气和运输车辆尾气

本项目施工场地车辆和各种燃油机械比较分散，尾气排放源强相

对较小，主要污染因子为  $\text{SO}_2$ 、 $\text{NO}_x$ 、 $\text{CO}$  和未完全燃烧的 THC，为非连续间歇式排放。可以通过使用高品质燃料，合理控制使用时间，减少尾气排放量。由于施工时间短，废气产生量较小，且施工现场周围开阔，有利于废气的扩散，同时废气污染源具有间断和流动性的特点，因此施工废气不会对周边大气环境造成明显不利影响。

## 2. 废水

施工期的废水排放主要来源于砂石料冲洗废水、养护废水、施工人员生活污水。

### (1) 砂石料冲洗废水

砂石料加工系统主要是生产粗、细骨料等湿料，满足混凝土拌和和浇筑施工的需要。在砂石料湿法筛分冲洗时，会产生大量的废水，主要污染物为 SS，浓度较高，可达到  $4500\text{mg/L}$ 。本工程对砂石料加工系统设置沉淀池，废水经沉淀处理后全部回用于生产，不外排，不会对施工河段水体造成污染。

### (2) 砂浆拌和废水

砂浆拌和系统废水来源于混凝土转筒和料罐的冲洗废水，废水具有水量小，间歇集中排放的特点，废水中 pH 值较高，一般在 11 左右。根据三峡施工区砂浆拌和系统生产废水悬浮物浓度实测资料，拌和系统废水悬浮物浓度约为  $5000\text{mg/L}$ 。施工中对该类废水采用沉淀中和措施，处理后出水用于施工场地及周边绿化及抑尘洒水，不外排；本项目依托的周围厂区的拌合系统，不在本项目范围内排放，因此不会对河流水体产生影响。

### (3) 生活污水

施工期生活污水主要为施工人员生活洗涤、清洁卫生等过程所排放，主要污染物 COD、BOD、SS 的浓度分别为  $350\text{mg/L}$ 、 $200\text{mg/L}$ 、 $200\text{mg/L}$ 。本工程施工高峰期人数为 30 人/d，日生活污水产生量  $1.2\text{m}^3/\text{d}$ 。施工生活营地就近厂区，生活污水可排入临时化粪池，定期清掏，用作农肥，不外排。

## 3. 噪声

项目施工过程中噪声主要来自于挖掘机、空压机、推土机、起重机、振捣机等施工机械以及运输车辆的交通噪声。设备噪声源将对周围环境产生一定影响。

本项目施工期采取的污染防治措施如下：

为了减小施工噪声对周边环境的影响，应采取如下措施：

1)建设单位采用低噪声、低振动施工设备和相应技术，减小施工噪声；

2)施工单位应合理安排好施工场所和施工时间，严禁在 12:00~14:00、22:00~6:00 期间施工；

3)严禁使用冲击打桩机、风锤等强噪声设备。

采取以上措施以后，施工噪声影响可以达到《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)标准要求，对周围环境影响较小。

#### 4.固废

施工生产的建筑弃渣首先应考虑废料的回收利用，对钢筋、钢板、木材等下角料可分类回收，交废物收购站处理；对不能回收的建筑垃圾，如混凝土废料、含砖、石、砂的杂土等应集中堆放，定时清运到指定垃圾场，以免影响环境质量。

#### 5.生态

施工对陆生生态的影响主要表现在施工占用土地对土壤表土层的破坏和施工活动对陆生动物以及鸟类的影响。

工程永久占地主要为厂房占地面积，会改变土地利用方式，减少区域植物生物量。施工临时占地主要为施工临时场地、施工临时道路、临时堆土场、料场等。临时占地现状均为空地，施工活动仅会对施工临时占地表土层造成破坏，待施工结束后进行表土层修复，将施工对生态环境的影响降到最低。

工程施工对区域内陆生动物影响主要表现在工程占地、开挖和施工人员活动等干扰因素破坏土壤表土层，从而影响此范围内陆生动物的活动区域、迁移途径、栖息区域、觅食范围等，从而对动物的生存产生一定的影响。另外施工机械、车辆的噪声将迫使动物远离工程施

工附近区域，但施工结束后，影响也会随着消失。本工程建设影响区域内无国家及省级珍稀濒危及重点保护动物物种分布。

## **(2) 运营期主要环境影响及拟采取环保措施**

### **1. 废气**

项目运营期的大气污染主要来自于车辆尾气及道路二次扬尘，为减轻大气污染对环境的影响，需要与国家其他相关部门相配合，采取以下措施：

①汽车进出地下停车场产生汽车燃油尾气，为了保证地下车库内的空气质量，地下车库安装送、排风设施，排风口布置要均匀，尽可能靠近车尾部，应使在任何地方的烟雾都不能聚集不散，排风系统的总排风口应位于建筑物的最高处，以免形成二次污染，每个排气口上方设一座防雨亭；送风系统的送风口宜设在主要通道上，送风速度不宜太大，防止送风与排风短路。污染浓度较低，再通过周边绿化，能有效的减轻汽车尾气对大气的影晌。通过以上措施，汽车尾气不会对周围大气环境产生明显的影晌。

②厂房外进行绿化，密植乔木、灌木，并且做好日常的养护管理。

③采用机械化清扫方式配合人工清扫，及时清运厂房外的积土、垃圾和枯枝枯叶，避免二次扬尘污染。

综上所述，经过各个部门的配合，项目的大气污染不会对环境造成明显的影晌。

### **2. 废水**

本项目产生的废水主要为职工生活废水，水质简单，水量较小，经化粪池处理后排入九州北再生水厂，不会对周围的环境产生明显不良影响。

### **3. 噪声**

运营期的厂房外汽车噪声是本项目的主要噪声源，可通过以下措施来降低噪声的影晌：

①在传播途径上，通过道路两侧绿化，种植阔叶树、灌木等树种，种植密集，交错有制，可适当降低噪声强度。

②汽车在行驶过程中应低速行驶。

采取以上措施后项目本身对周围声环境的影响很小。

#### **4.固废**

运营期的固废主要为物业管理人员丢弃的生活垃圾，设置垃圾桶，方便职工丢弃垃圾，环卫部门做好清扫维护工作，可保持厂房外的清洁，另外，环卫部门定期收集垃圾桶内的垃圾，运送至集中垃圾回收点进行处理，因此，运营期的固废不会对周围环境产生不利影响。